



COMUNE RIVA DEL GARDA

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013 n. 20). Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

## AVVISO PUBBLICO

### obbligo di adeguamento scarichi fognari

Con la presente si ricorda ai proprietari, amministratori e titolari di immobili l'obbligo di adeguamento degli scarichi fognari secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale di Fognatura vigente, in particolare per quanto riguarda:

- la rimozione dei pozzi di decantazione presenti prima dell'allaccio alla pubblica fognatura nera;
- la sigillatura dei pozzetti fognari contenenti il sifone tipo "Trento" non conforme;
- l'installazione del separatore dei grassi per i locali in cui si svolgono attività di preparazione di pasti (ristoranti, mense, alberghi, rosticcerie e simili).

SI INVITANO, PERTANTO, I PROPRIETARI/AMMINISTRATORI/TITOLARI degli edifici non in regola:

- all'eliminazione del pozzo di decantazione ed alla realizzazione di pozzetti regolamentari provvisti di ispezione con Sifone tipo Trento;
- alla realizzazione di pozzetti stagni, utilizzando malte cementizie osmotiche idonee al contatto con reflui fognari, per impedire che eventuali fuori uscite di fognatura nera trafilino nel terreno sottostante;
- al posizionamento del pozzetto al limite della proprietà privata;
- al controllo che nello stesso pozzetto non sia presente la tubazione della rete bianca di fognatura; in caso contrario, dovrà essere effettuata la separazione delle due reti (nera e bianca) mediante la realizzazione di pozzetti distinti;
- al controllo che nel pozzetto non siano presenti altre tubazioni, che dovranno essere eliminate oppure opportunamente ricoperte con malte cementizie osmotiche;
- all'installazione del separatore di grassi per locali in cui si svolgono preparazione di pasti (quali ristoranti, mense, rosticcerie, alberghi, ecc) anche se già allacciati alla pubblica fognatura e/o per cambio di destinazione d'uso.

Si ricorda quanto stabilito dal Regolamento Comunale di Fognatura vigente:

• art. 29 "Al limite della proprietà privata, prima dell'innesto in pubblica fognatura, dovrà essere realizzato un pozzetto stagno facilmente ispezionabile contenente il sifone tipo "Trento"; a valle del sifone deve essere installata valvola di non ritorno."

• art. 9 "Per le attività esistenti, tale prescrizione sarà obbligatoria previa verifica tecnica delle modalità di installazione (es. sotto lavello, in pozzetto o altra collocazione da definire) [...]. Lo svuotamento del degrassatore dovrà essere effettuato almeno una volta l'anno da ditte specializzate, a spese del proprietario. Il materiale prelevato dovrà essere conferito ad un impianto di smaltimento

autorizzato, come previsto dalla normativa vigente in materia di rifiuti. Dovrà essere conservata la documentazione (formulario) attestante il corretto smaltimento.

La collaborazione di tutti è indispensabile per mantenere il decoro urbano e garantire la sicurezza del territorio.

L'occasione è gradita per porgere

Distinti Saluti

Riva del Garda, 17 novembre 2025

IL SINDACO  
Alessio Zanoni  
*firmato digitalmente*

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). L'indicazione a stampa del nominativo del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs 39/1993).