



## **Alto Garda Servizi Teleriscaldamento SpA**

Riva del Garda (TN)

### BANDO DI GARA n. 10T/10

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

**Denominazione ufficiale:** Alto Garda Servizi Teleriscaldamento SpA, (in sigla AGS T SpA)  
via Ardaro, n. 27, Riva del Garda (TN), 38066, Italia, Tel. 0464553565, Fax 0464553190,  
Sito Internet: [www.altogardaservizi.com](http://www.altogardaservizi.com), posta elettronica: [info@altogardaservizi.com](mailto:info@altogardaservizi.com);  
Ulteriori informazioni, il Capitolato Speciale d'Appalto (dd. 12 febbraio 2010) e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati;

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** i punti di contatto sopra indicati.

##### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Ente aggiudicatore;

**L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:** no.

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **II.1) DESCRIZIONE:**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Bando di gara n. 10T/10, codice CIG 04510824A3;

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori:** estendimento della Rete di teleriscaldamento di Riva del Garda in Zona 3 – Via degli Oleandri;

Luogo principale dei lavori: comune di Riva del Garda (TN);

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico:

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** scavi, fornitura e posa in opera di tubazioni per teleriscaldamento;

**II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti):**

Oggetto principale: Vocabolario principale: 45232140-5;

Oggetto complementare: Vocabolario complementare: 45232142-9;

**II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

no;

**II.1.8) Divisione in lotti:** no;

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** no;

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):

- importo complessivo a base di gara, escluse imposte e tasse, € 990.988,78

(novecentonovantamilanovecentottantotto,78); di cui € 51.976,62 per oneri della sicurezza;

- importo lavori attribuito alla categoria OG 6 prevalente:

€ 990.988,78 di cui € 51.976,62 per oneri della sicurezza;

**II.2.2) Opzioni:** no;

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

si veda Capo 7 - Capitolato Speciale d'Appalto.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** oltre alla cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, con scadenza non inferiore a 180 giorni rispetto alla data di gara (Capo 2.6 - Capitolato Speciale d'Appalto e art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.), la ditta aggiudicataria dovrà, altresì, prestare cauzione definitiva come definito nel Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm., nonché la polizza di cui

all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm. per gli importi avanti indicati. In tema di cauzioni si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni**

**applicabili in materia:** il finanziamento è a totale carico della Società Alto Garda Servizi Teleriscaldamento SpA. I pagamenti avverranno secondo quanto disposto dal D.M. n. 145/2000; si veda Capo 9 - Capitolato Speciale d'Appalto;

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici, aggiudicatario dell'appalto:** si veda art. 34, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** no;

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE A PENA DI ESCLUSIONE:**

**III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo**

**professionale o nel registro commerciale:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) dichiarazione attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;
- b) dichiarazione di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 34, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;
- c) dichiarazione attestante che il concorrente non si sta avvalendo dei piani individuali di emersione di cui al D.L. 210/2002 convertito in Legge n. 266/2002;
- d) certificazione UNI EN ISO 9001:2000 (anche in copia conforme all'originale ex art. 19 del D.P.R. n. 445/2000) rilasciata dai soggetti accreditati SINCERT o analogo organismo operante in un Paese dell'Unione Europea; in caso di ATI, il requisito è richiesto per ognuna delle imprese partecipanti al raggruppamento;
- e) dichiarazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n° 68 sul lavoro dei disabili, come previsto dall'art. 38, lett. l) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;
- f) informativa sui dati personali di cui al D. Lgs. 30.06.2003 n° 196, presentando il modulo predisposto dalla Committente appositamente sottoscritto per accettazione e presa visione;

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) cauzione provvisoria dell'importo pari al 2% dell'importo a base d'asta, con scadenza non inferiore a 180 giorni rispetto alla data di gara, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm., così come specificata dal D.M. n. 123/2004;
- b) impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ai sensi dell'art. 75, comma 8, stesso Decreto;

**III.2.3) Capacità tecnica:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti. L'offerente dovrà produrre, a pena d'esclusione:

- a) dichiarazione attestante che l'offerta tiene conto e comporta accettazione di tutti gli oneri, obblighi e prescrizioni precisati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) dichiarazione di sopralluogo formulata come da art. 71, comma 2 del D.P.R. n. 554/1999;
- c) certificazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dalla Committente e firmata da funzionario incaricato dalla stessa;
- d) "attestazione di qualificazione" rilasciata da una SOA (in originale o fotocopia con dichiarazione di conformità all'originale resa ex art. 19 del D.P.R. n. 445/2000), secondo quanto di seguito prescritto:

- OG 6 classifica III.

Nel caso di A.T.I. le imprese associate dovranno possedere per ogni categoria complessivamente classifiche non inferiori a quelle richieste all'impresa singola;

- e) dichiarazione che non effettuerà subappalti ad altre imprese partecipanti alla gara ed è consapevole che in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati dalla società committente;
- f) dichiarazione di presa d'atto, che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che resta fisso ed invariabile, di cui all'art. 90, comma 5 del D.P.R. n. 554/1999;
- g) ricevuta di versamento in originale dell'importo di € 40,00 a favore dell'Autorità per

la Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuarsi unicamente tramite versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBB. Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) indicando il proprio codice fiscale ed il codice che identifica la procedura: CIG 04510824A3;

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** aperta;

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

**IV.2.1) criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa. Si veda il Capo 17 - Capitolato Speciale d'Appalto;

**IV.2.2) ricorso ad un'asta elettronica:** no;

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Bando di gara n. 10T/10;

**IV.3.2) pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** no;

**IV.3.3) condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:**

termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data 13/04/2010.

Gli elaborati tecnici potranno essere visionati gratuitamente, o acquisiti mediante richiesta scritta alla Società, presso l'Ufficio Tecnico (*consegna entro 6 (sei) giorni lavorativi dalla richiesta; ritiro dalle ore 8.30 alle ore 12.00*);

Documenti a pagamento: sì, prezzo: € 30,00 (trenta);

Condizioni e modalità di pagamento: Le spese per il ritiro/invio documentazione saranno a carico del richiedente. Nel caso di ritiro l'acquisizione sarà effettuata previo pagamento di € 30,00 in contanti. L'invio del materiale richiesto sarà effettuato con lettera raccomandata R/R a seguito del versamento di € 40,00 (quaranta) sul c/c Cassa Rurale Alto Garda codice IBAN IT79F0801635320000002333430 intestato alla AGS T SpA, con causale: "Acquisto documenti Bando n. 10T/10";

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** data: lunedì 19/04/2010 ore 12.00;

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

italiano;

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180

(dal termine ultimo di ricevimento delle offerte);

**IV.3.8) modalità di apertura delle offerte:**

- Data: 20/04/2010 ore 10.00; in tale giorno verrà aperto il plico e la "Busta A - Documentazione"; successivamente la Commissione aggiudicatrice in una o più sedute riservate procederà all'apertura della "Busta B - Offerta tecnica" e procederà alla relativa valutazione secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto. Infine, in data che sarà successivamente comunicata a tutti i partecipanti, in seduta pubblica si procederà all'apertura della "Busta C - Offerta economica", determinando la graduatoria finale secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

- Luogo: Riva del Garda (TN) Feeling Hotel Luise, Viale Rovereto, 9;

- Persone ammesse all'apertura: sì; la gara è pubblica;

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:**

**V.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** no;

**V.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** no;

**V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a) il Responsabile del Procedimento è l'ing. Egidio Gagliardi;

b) pena la non ammissione alla gara, l'offerente dovrà far pervenire presso la sede della società committente, **entro le ore 12.00 del giorno lunedì 19/04/2010**, con ogni rischio di spedizione a carico del partecipante, un plico contenente tre buste, recanti rispettivamente le diciture "Busta A - Documentazione", "Busta B - Offerta tecnica", "Busta C - Offerta economica". I lembi del plico e quelli delle buste dovranno essere debitamente sigillati.

Nella "Busta A - Documentazione" deve essere inserita, a pena d'esclusione, la documentazione di cui ai punti III.2.1), III.2.2.), III.2.3) del presente bando.

Nella “Busta B - Offerta tecnica” dovranno essere inserite tutte le dichiarazioni ed i documenti necessari per dimostrare gli elementi che verranno utilizzati per la valutazione tecnica come indicato nel Capitolato Speciale d’Appalto al Capo 17, dal paragrafo 17.2.B al paragrafo 17.2.E.

Nella “Busta C - Offerta economica” dovrà essere inserita l’offerta a prezzi unitari, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore. Il prezzo globale deve essere espresso, a pena d’esclusione, sia in cifre, che in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento.

Nella medesima “Busta C – Offerta economica” dovrà essere inserita, a pena d’esclusione, una ulteriore busta “Busta C1 - Giustificazioni prezzi” che conterrà le giustificazioni di cui all’art. 86, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm..

- c) La stazione appaltante si riserva la facoltà di adottare le proposte migliorative presentate dal concorrente in tutto o in parte; al medesimo concorrente non spetterà, in caso di ammissione, quanto previsto dall’art. 11, comma 5 del D.M. n. 145/2000;
- d) si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- e) per il subappalto si procederà secondo quanto previsto dall’art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm. È fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere alla committente entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato gli copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. È facoltà della stazione appaltante, qualora l’aggiudicatario non rispetti, anche una sola volta, il termine di cui sopra, provvedere direttamente al pagamento del subappaltatore avvalendosi della cauzione definitiva e di qualsiasi altro credito, anche futuro, che l’aggiudicatario dovesse avere nei confronti della committente;
- f) la società appaltante potrà avvalersi, a suo insindacabile giudizio, della facoltà di cui all’art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;
- g) nel caso di partecipazione di consorzi, il possesso dei requisiti di cui al punto III.2.1), lett. a, c, d, e, dovrà essere dichiarato anche dalla/e consorziata/e per cui partecipa;

h) importi da assicurare con riferimento alla polizza ex art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 ed art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.:

- sez. A: danni alle cose: opere e impianti permanenti e temporanei per l'importo di aggiudicazione dei lavori; opere e impianti preesistenti per € 300.000,00; costi di demolizione o sgombero per € 100.000,00;

- sez. B: Responsabilità Civile verso Terzi € 500.000,00;

i) in relazione all'eventuale anomalia dell'offerta troveranno applicazione gli artt. 86 - 88 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.;

j) eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari devono essere fatte esclusivamente per iscritto e devono pervenire almeno sei giorni prima della data di gara;

k) ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;

l) per quanto non previsto nel bando e, se non in contraddizione con il medesimo, per l'espletamento della gara troveranno applicazione il D.P.R. n. 34/2000, il D.M. n. 145/2000, il D.P.R. n. 554/1999, il D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e la L. P. n. 26/1993 e ss.mm. Quest'ultima legge troverà applicazione per quanto dalle norme prima richiamate non sia espressamente disposto ed in particolare ai fini della nomina della commissione tecnica che valuterà le offerte.

Riva del Garda, 12 marzo 2010

– L'AMMINISTRATORE DELEGATO –

dott. Ruggero Moser